

ОБЩИНА ТУТРАКАН

ЗАПОВЕД

РД-04-1012 / 25.09.2024 г.

гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-839/28.08.2024 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения на 28.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот с идентификатор № 83524.17.1, в местността „Даптъка”, категория 2 /втора/, с обработваема площ от 3,501 дка., находяща се в землището на с. Шуменци, ЕКАТТЕ 83524, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

Първо място: „Радеви-2011“ ООД с ЕИК: 201348887;

Второ място: ЗП Младен Димитров Тодоров с ЕИК: 180509882.

Трето място: ЗП Димитър Досев с ЕИК: 179180201;

2. **ОПРЕДЕЛЯМ:** „Радеви-2011“ ООД с ЕИК: 201348887, със седалище и адрес на управление: с. Шуменци, общ. Тутракан, обл. Силистра, ул. „Георги Димитров“ № 49, представлявано от Иван [REDACTED] Радев с ЕГН: ([REDACTED]), Л. К. № [REDACTED] изд. на [REDACTED] г. от МВР [REDACTED] с постоянен адрес: [REDACTED]

[REDACTED] в качеството му на управител, за спечелил търга с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот с идентификатор № 83524.17.1, в местността „Даптъка”, категория 2 /втора/, с обработваема площ от 3,501 дка., находяща се в землището на с. Шуменци, ЕКАТТЕ 83524 Община Тутракан.

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена от 532,17 лв. /петстотин тридесет и два лева и седемнадесет стотинки/, по банкова сметка на Община Тутракан: [REDACTED], код: 111200 в “ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесения депозит, остават за внасяне - 504,16 лв. /петстотин и четири лева и шестнадесет стотинки/.

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилият участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.

5. Неизпълнението на задълженията по т.3 и неявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на **28,01 лв. /двадесет и осем лева и една стотинка/, се задържа в полза на Община Тутракан.**

6. На основание чл.60, ал.1 от АПК допускам предварително изпълнение на настоящата заповед, при следните мотиви:

Началото на стопанската 2024/2025 година е от 01.10.2024г. Преди началото ѝ следва да бъдат сключени всички договори за отдаване под наем на земеделските земи от ОПФ, за да се осигури достатъчно време на всеки наемагел, да изпълни своите задължения и да сключи договор е необходимо да се допусне предварително изпълнение.

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към Регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности”.

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан, в деня на издаването ѝ.

Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ, с препоръчително писмо с обратна разписка, за съедение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ
Кмет на Община Тутракан

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета